

**Formulir Minat  
Wakaf Tanah dan Bangunan  
Tabung Wakaf Indonesia – Dompot Dhuafa**

Dengan menyebut nama Allah yang Maha Pengasih dan Maha Penyayang,  
Saya yang bertandatangan di bawah ini berminat mewakafkan tanah/tanah+bangunan\* saya kepada Tabung Wakaf Indonesia – Dompot Dhuafa.

**A. Biodata Calon Wakif (Pemberi Wakaf)**

- 
1. Nama Lengkap : .....
  2. Tempat Tanggal Lahir : .....
  3. No KTP : .....
  4. Alamat Tempat Tinggal : .....
  5. No Telpon : .....
  6. No Handphone : .....
  7. Email : .....
  8. No NPWP : .....
  9. Jika wakaf atas nama seseorang, mohon sebutkan: .....

**B. Calon Aset Wakaf**

- 
1. Jenis Aset :  Tanah       Tanah + Bangunan
  2. Lokasi Calon Aset : .....
  3. Luas Tanah<sup>1)</sup> : .....m2
  4. Akses Menuju Lokasi :  Di Pinggir Jalan Besar (lebar jalan lebih dari 5 meter)  
 Di Pinggir Jalan Sedang (lebar 2,5 - 5 meter),  
masuk ..... meter dari Jalan Besar  
 Di Pinggir Jalan Kecil (lebar < 2,5 meter),  
masuk ..... meter dari Jalan Sedang  
 Tidak ada akses jalan khusus (jalan setapak),  
berjalan ..... menit dari turun mobil
  5. Jumlah Kepemilikan :  Tunggal  
 Lebih dari 1 orang: Sebutkan:  
.....
  6. Sertifikat Kepemilikan :  Sertifikat Hak Milik (SHM)  
 Hak Guna Bangunan (HGB) s/d bulan ..... tahun.....  
 Letter C/Girik                       Verponding  
 Akta Jual Beli (AJB)                 .....

7. Permasalahan Sengketa :  Tidak Ada  
 Ada, Jelaskan:  
 .....  
 .....

8. Luas Bangunan : .....m2

9. Jumlah Lantai/tingkat : .....

10. Surat IMB :  Ada  Tidak Ada

11. Status Pembayaran PBB : Lunas sampai tahun .....

12. Nilai Aset sesuai NJOP :		Harga/meter (Rp)	Luasan (m2)	Total (Rp)
	Tanah			
	Bangunan			
TOTAL				
13. Estimasi Nilai Harga Pasar Aset :		Harga/meter (Rp)	Luasan (m2)	Total (Rp)
	Tanah			
	Bangunan			
TOTAL				

**C. Kesepakatan Keluarga (Pasangan dan Ahli Waris)**

No	Nama	Hubungan	Tempat Tanggal Lahir	Persetujuan Rencana Wakaf
1.				<input type="checkbox"/> Setuju <input type="checkbox"/> Tidak Setuju <input type="checkbox"/> Belum Tahu
2.				<input type="checkbox"/> Setuju <input type="checkbox"/> Tidak Setuju <input type="checkbox"/> Belum Tahu
3.				<input type="checkbox"/> Setuju <input type="checkbox"/> Tidak Setuju <input type="checkbox"/> Belum Tahu
4.				<input type="checkbox"/> Setuju <input type="checkbox"/> Tidak Setuju <input type="checkbox"/> Belum Tahu
5.				<input type="checkbox"/> Setuju <input type="checkbox"/> Tidak Setuju <input type="checkbox"/> Belum Tahu
6.				<input type="checkbox"/> Setuju <input type="checkbox"/> Tidak Setuju <input type="checkbox"/> Belum Tahu

**D. Keterangan Tambahan**

1. Alasan Mengapa Aset akan Diwakafkan? .....

.....

.....

2. Harapan Wakif atas Aset yang akan Diwakafkan? .....
- .....
3. Peruntukan Manfaat Wakaf:  Program Pendidikan bagi Dhuafa  
 Layanan Kesehatan bagi Dhuafa  
 Program Sosial Umum dan Pemberdayaan Ekonomi  
 Tidak terikat, sesuai kebijakan Nazhir
4. Jika dipandang perlu, apakah Nazhir diperkenankan untuk MENJUAL ASET dan MENGGABUNGKANNYA dengan aset wakaf yang lain guna memberikan manfaat yang lebih besar?  
 Ya  
 Tidak, sebutkan alasan:  
.....  
.....  
.....

**E. Kelengkapan Berkas**

1. Fotocopy Kartu Tanda Penduduk (KTP)	<input type="checkbox"/> Ada	<input type="checkbox"/> Tidak Ada
2. Fotocopy Kartu Keluarga (KK)	<input type="checkbox"/> Ada	<input type="checkbox"/> Tidak Ada
3. Fotocopy NPWP	<input type="checkbox"/> Ada	<input type="checkbox"/> Tidak Ada
4. Sertifikat Kepemilikan Tanah		
A. Sertifikat Hak Milik/Hak Guna Bangunan		
a) Sertifikat Asli (SHM/SHGB)	<input type="checkbox"/> Ada	<input type="checkbox"/> Tidak Ada
b) Bukti Pelunasan PBB Tahun Terakhir	<input type="checkbox"/> Ada	<input type="checkbox"/> Tidak Ada
c) Bersedia mengurus ketersediaan point a) & b)	<input type="checkbox"/> Bersedia	<input type="checkbox"/> Tidak Bersedia
>> Jika jawaban poin c) adalah TIDAK, apakah bersedia menanggung <u>biaya pengurusan</u> ketersediaan point a) & b)	<input type="checkbox"/> Bersedia	<input type="checkbox"/> Tidak Bersedia
B. Sertifikat Non SHM/SHGB		
a) Surat Asli (AJB/Girik/Verponding)	<input type="checkbox"/> Ada	<input type="checkbox"/> Tidak Ada
b) Bukti Pelunasan PBB Tahun Terakhir	<input type="checkbox"/> Ada	<input type="checkbox"/> Tidak Ada
c) Surat Keterangan Tidak Sengketa (dari Kelurahan)	<input type="checkbox"/> Ada	<input type="checkbox"/> Tidak Ada
d) Surat Keterangan Riwayat Tanah (dari Kelurahan)	<input type="checkbox"/> Ada	<input type="checkbox"/> Tidak Ada
e) Surat Pengukuran Ulang Tanah dari BPN	<input type="checkbox"/> Ada	<input type="checkbox"/> Tidak Ada
f) Bersedia mengurus ketersediaan point a) s/d e)	<input type="checkbox"/> Bersedia	<input type="checkbox"/> Tidak Bersedia
>> Jika jawaban poin f) adalah TIDAK, apakah bersedia menanggung <u>biaya pengurusan</u> ketersediaan point a) s/d e)	<input type="checkbox"/> Bersedia	<input type="checkbox"/> Tidak Bersedia

5.	Izin Mendirikan Bangunan (IMB)	<input type="checkbox"/> Ada	<input type="checkbox"/> Tidak Ada
6.	Menyediakan Surat Persetujuan Ahli Waris	<input type="checkbox"/> Bersedia	<input type="checkbox"/> Tidak Bersedia
7.	Menandatangani Surat Persetujuan Boleh Diruislag (dijual dan digabungkan dengan aset wakaf lain)	<input type="checkbox"/> Bersedia	<input type="checkbox"/> Tidak Bersedia
8.	Bersedia mengurus proses balik nama asset hingga menjadi asset wakaf atas nama Nazhir.	<input type="checkbox"/> Bersedia	<input type="checkbox"/> Tidak Bersedia
	>> Jika jawaban poin 8) adalah TIDAK, apakah bersedia menanggung <u>biaya balik nama</u> asset hingga menjadi asset wakaf atas nama Nazhir	<input type="checkbox"/> Bersedia	<input type="checkbox"/> Tidak Bersedia

Demikian Formulir Minat Wakaf Tanah dan Bangunan ini saya isi apa adanya guna pertimbangan manajemen Tabung Wakaf Indonesia sebagai calon Nazhir atas aset yang akan diwakafkan.

Saya memahami bahwa dengan mengisi formulir ini BELUM berarti terjadi kesepakatan pengelolaan serah terima aset wakaf antara saya dengan Tabung Wakaf Indonesia.

.....,..... 20  
 Hormat saya,

(.....)  
 Calon Wakif